



# COMUNE DI MANIACE

**Città Metropolitana di Catania**

Via Beato Placido, 11/13 - 95030 Maniace

Tel. ( 095 ) 690139 - Fax ( 095 ) 690174

www.comune.maniace.ct.it

e-mail: comunedimaniacect@legalmail.it

Cod. Fisc. : 93005530873 - P. IVA : 01781170871

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

**Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del**

**28/05/2021 ai sensi dell'art. 252 del D.l.gs. 267/2000**

Registro Delibere O.S.L. n. 6 del 02/08/2024

*OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO COLLABORAZIONE ESTERNA A  
NORMA DELL'ART. 253 COMMA 3 DEL TUEL 267/2000 ALL'ING.  
SALVATORE CAUDULLO*

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

L'anno duemilaventiquattro, il giorno due del mese di agosto alle ore 10:30 e seguenti, presso la sede del Comune di Maniace, è intervenuta la D.ssa Mirella Portaro, Commissario Straordinario di Liquidazione, nominato con D.P.R. in data 28 maggio 2021, su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. n. 267/00;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 15 marzo 2021, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Maniace;
- con D.P.R. in data 28 maggio 2021, è stata decretata, su proposta del Ministro dell'Interno, la nomina dell'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- con deliberazione n. 1 in data 11/06/2021, è stato formalizzato l'insediamento della Commissaria Straordinaria di Liquidazione;

VISTI:

- il D.Lgs.18.08.2000, n. 267;
- il D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- l'art. 253 comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 in virtù del quale l'OSL può auto organizzarsi e, per motivate esigenze, dotarsi di personale, acquisire consulenze e attrezzature le quali, al termine dell'attività di ripiano dei debiti rientrano nel patrimonio dell'ente locale;
- l'art. 255 comma 9 del TUEL

#### PRESO ATTO

- Della esiguità delle risorse reperibili con la riscossione dei residui attivi afferenti i tributi e le imposte locali, rispetto alle esigenze finanziarie occorrenti per fronteggiare i debiti ammessi alla massa passiva;

#### VISTA

- La delibera della Commissione Straordinaria n. 11 del 14.03.2022, avente ad oggetto "Inventario dei beni immobili di proprietà comunale approvazione aggiornamento e risultanze al 31/12/2021" dalla quale si rileva l'esistenza di beni appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente, alienabili ai sensi dell'art. 255 comma 9 del T.U.E.L.;
- la nota prot. 5135 del 25/05/2024, sottoscritta dal Sindaco, con la quale si fornisce il nulla osta alla vendita del capannone censito in catasto al foglio 14 particella 1452;
- Il bene in parola, già inserito nel piano delle alienazioni, risulta indicato nell'inventario dei beni immobili del comune di Maniace nel 2021 con un valore di euro 1.800.000,00 ;

#### RILEVATO

- che nell'ente non sono reperibili strutture e professionalità in grado di rendere la prestazione da affidare e che è quindi necessario rivolgersi a esperti esterni di particolare e comprovata specializzazione;
- la necessità di avvalersi di una figura professionale altamente qualificata al fine di supportare l'attività del Commissario Straordinario di Liquidazione, relativamente alla procedura di vendita del capannone;

#### RITENUTO

- che si intende conferire un incarico retribuito di natura occasionale a un dipendente di un'altra amministrazione pubblica ex art. 53 del D.lgs. n. 165/2001, previa autorizzazione dell'amministrazione di appartenenza.

#### ACCERTATA

- la copiosa esperienza e competenza specifica maturata, nonché la disponibilità dell'Ing. Salvatore Caudullo, Responsabile di Posizione organizzativa del Comune di Bronte;

#### PRESO ATTO

Deliberazione n. 6 del 02/08/2024

- del curriculum vitae dell'Ing. Salvatore Caudullo, allegato alla presente Deliberazione, dal quale si evince la specifica competenza acquisita sia dirigendo il settore tecnico del comune di Bronte, sia per ulteriori incarichi espletati in svariati Enti locali e amministrazioni varie

VISTA

- l'autorizzazione ex art. 53 del D.lgs. n. 165/2001 rilasciata dal Comune di Bronte con nota prot. n. 19250 del 31/07/2024;

#### DELIBERA

- Di conferire all'Ing. Salvatore Caudullo, nato a Bronte (CT) il 21/02/1958, Codice Fiscale: CDLSVT58B21B202P ed ivi residente in via Tommaso Pittalà n. 19, specifico incarico professionale per la predisposizione degli atti propedeutici alla vendita del capannone censito in catasto al foglio 14 particella 1452, nonché di supporto e consulenza all'attività di questo Organo Straordinario di Liquidazione, per le finalità suindicate e comunque fino alla vendita del cespite di che trattasi;
- Di corrispondere all'Ing. Salvatore Caudullo, il compenso di euro 3.000,00 lordo, a carico della gestione liquidatoria;
- Di dare atto che l'incarico ha natura di prestazione professionale occasionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001, trattasi di prestazione di natura intellettuale e senza vincolo di subordinazione;
- Dare atto che il compenso sarà corrisposto a seguito di presentazione di apposita documentazione per prestazione di lavoro autonomo;

Dichiarare la presente deliberazione, immediatamente esecutiva, ex art. 4, comma 6, del D.P.R. 24/08/1993, n. 378;

Letto, approvato e sottoscritto.

Commissario Straordinario di Liquidazione  
D.ssa Mirella Portaro

Il sottoscritto Segretario comunale, attesta che la presente determinazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dalla data odierna per rimanervi affissa 15 gg. consecutivi.

Maniace, li 02/08/2024

Il Segretario Comunale  
**F.to**

---